

**Изменения
в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

на строительство многоквартирного жилого дома №1 (1 этап строительства) в микрорайоне
№ 1 в г. Новоалтайске Алтайского края, расположенного по адресу:
Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Прудская, 34

г. Новоалтайск

«28» апреля 2015 г.

1. Пункт 1 Раздела II «Результаты экспертизы проектной документации» читать в следующей редакции: «Положительное заключение негосударственной экспертизы № 2-1-1-0018-15 от «23» апреля 2015 г. (ООО «СИБИРСКИЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ И ОЦЕНКИ СООТВЕТСТВИЯ» Свидетельство об аккредитации рег.№ РОСС RU.0001.610058)

2. Пункт 2 Раздела II «Разрешение на строительство» читать в следующей редакции: «Разрешение на строительство N RU 22308100-15-033 от "27" апреля 2015 г. Выдано Администрацией города Новоалтайска Алтайского края на срок до «27» июля 2017 года.)

3. Пункт 4 «Местоположение дома и его описание в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство» читать в следующей редакции: «Территориальное расположение объекта: Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Прудская 34.

Площадь земельного участка — 0,8896 га; жилой дом: этажность - переменная 12,14,16 этажей, площадь застройки - 3910,34 кв.м. Строительный объем жилого дома — 132919,14 куб.м, в том числе ниже отметки 0.000 — 12786,64 куб.м; площадь жилого здания — 39023,14 кв.м; общая площадь квартир — 22075,54 кв.м, жилая площадь квартир — 13244,56 кв.м; помещения общественного назначения: общая площадь — 2211,16 кв.м; полезная площадь — 2211,16 кв.м; расчетная площадь - 2106,78 кв.м; расчетное количество работающих в помещениях административно-офисного назначения — 125 человек, общая площадь индивидуальных хозяйственных кладовых в техническом подполье — 1123,38 кв.м.

4. Абзац 2 пункт 4 раздела II «Количество в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости)» читать в следующей редакции: «Количество квартир – 635, в том числе:

Однокомнатных квартир-студий - 323

Однокомнатных квартир - 108

Двухкомнатных квартир - 152

Трехкомнатных квартир - 52

Общая площадь помещений общего пользования, жилых секций (коридоры, лифтовые холлы, входные вестибюли и другие помещения общего пользования жилых секций всех этажей) – 7771,87 кв.м

Проектируемый 12-14-16-ти этажный многоквартирный жилой дом № 1 Г-образной конфигурации в плане с габаритными размерами в осях 106,05*90,15 м состоит из шести секций со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в первых этажах с теплым чердаком и техническим подпольем.

Жилой дом скомпонован из шести разноэтажных секций: РП-В1 (12 эт.), РВ1-П (14 эт.), Р-В1 (16 эт.), У-В1 (16 эт.), Р-В2 (14эт.), Рп-В2 (12 эт.)

Высота жилых этажей – 2,80 м., высота первого этажа со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения – 3,55 м., высота технического подполья – 2,55 м, высота помещений теплого чердака – 1,80 м.

5. Пункт 7 раздела II «Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию дома» читать в следующей редакции: «Июль 2017 года»

6. Остальные пункты Декларации остаются без изменений.

Исполнительный орган ООО «Аспект»

Генеральный директор

ООО Управляющая компания «Партнер-Сервис»



А.М. Дьяченко